



Formuläret kan du fylla i på skärmen, spara och bifoga pdf:en i din ansökan om markanvisning i tjänsten Ansökan om markanvisning (www.goteborg.se/planochbyggprojekt)

Markanvisning för	Småhus söder om Skattegårdsvägen
Referensnummer	FNVG01/22
Sökande företag	
Organisationsnummer	

Krav enligt Göteborgs Stads riktlinje för markanvisningar

I enlighet med Göteborgs Stads riktlinje för markanvisningar kan fastighetsnämnden ställa vissa krav på byggherren. Dessa krav kommer inte att vara aktuella i varje projekt, men för att komma ifråga för markanvisning förutsätts att den som lämnat en intresseanmälan accepterar dessa krav.

Kryssa i nedan för att bekräfta att dessa krav accepteras:

Ansökan om markanvisning gäller

Småhus/radhus

Planerad upplåtelseform

Äganderätt/bostadsrätt

Övriga krav

Det sökande företaget accepterar att det är en förutsättning för markanvisningen att det går att tillskapa en förskola och ett friliggande bmss inom planområdet.

Det sökande företaget accepterar att priset för marken kommer att räknas upp enligt bifogat index.

Det sökande företaget accepterar att bekosta och ansvara för att övergripande skissa/utveckla hela området även de delar som inte ingår i markanvisningen.

Det sökande företaget accepterar att samverka med Stadsledningskontoret samt övriga kommunala förvaltningar gällande bmss och förskola vad avser utformning av planområdet, utredningar, gemensamma frågor med mera kopplat till planarbetet.

Det sökande företaget accepterar att avsätta resurser för att kunna bemanna detaljplanarbetet med beräknas start under hösten 2022.

Det sökande företaget accepterar att volymen för markanvisningen endast är preliminär och kan komma att ändras till följd av detaljplanens utformning.

Det sökande företaget accepterar att gemensamt med kommunen samverka kring kommunikationen för projektet enligt förutsättningarna för markanvisningen.

Det sökande företaget accepterar innehållet i bilagt markanvisningsavtal och förbinder sig att underteckna markanvisningsavtalet efter komplettering med anbudspriset för marken.

Anbudspris för bygggrätt

Anbudspris för småhus/radhus ska anges i SEK/kvm ljus BTA.

SEK/kvm ljus BTA

Kvalificeringskrav

Organisatorisk förmåga

Bifoga relevanta dokument för att beskriva bolagets projektorganisation med ingående personer i enlighet med instruktionerna i förutsättningarna för markanvisningen.

Jämförbara referensprojekt

Bifoga relevanta dokument för att redovisa tidigare genomfört referensprojekt i enlighet med instruktionerna i förutsättningarna för markanvisningen.